

法政大学学術機関リポジトリ

HOSEI UNIVERSITY REPOSITORY

PDF issue: 2024-10-06

十六年第二百十号

(発行年 / Year)

1910

十六年次百二十号

裁判言渡書

長崎縣長崎區今博多町士族

控訴人

酒美正

三

同縣同區寄合町平民萩原龍

次郎總理代人

被控訴人

萩原麒代平

家屋明渡ノ控訴長崎始審裁判所ノ裁判ヲ不服
ナリトシ控訴シタルニ付双方ノ陳述ト証據書
類ニ基キ審理遂ル處

本訴ノ家屋即チ被控訴人萩原竜三郎カ現今居
住スル家屋ハ元ト川島米太郎ナリ者ノ所有ニ
シテ竜三郎ハ明治十二年三月中敷金三百圓ニ

長崎控訴院

毎月金貳拾圓宛ノ家賃ヲ以テ滿三ヶ年間借用
ニ其後今ニ居住シタルモノニテ前約定ノ満期
即チ明治十五年三月ニ至リ更ニ滿三ヶ年ノ間
借受ノ約定ヲシタル証ナシ

控訴人酒美正三ハ明治十五年九月十九日ヲ以
テ本訴ノ家屋敷地共元ト所有主川島米太郎ヨ
リ買受ケ且正三ハ其節被控訴人竜三郎方ハ行
キ該家屋ヲ買受タルヲ通知シ且建具敷物等
ヲ取調ヘタリ

被控訴人竜三郎ハ明治十五年十一月中現今居
住スル本訴家屋ノ前所有主川島米太郎ノ係リ
敷金取戻ノ訴ヲ起シ明治十六年二月廿八日長
崎始審裁判所於テ請求ノ如ク判決ヲ受ケタ

り

控訴人正三八右家屋ヲ川島米太郎ヨリ買受ケ
 タルニ付借用主ナル被控訴人庵三郎ハ対シ改
 メテ賃借ノ契約ヲ結ブカ又ハ誣家ヲ明渡スカ
 ト兩様ノ悞議ニ及フト米太郎被控訴人庵三郎ハ
 未ダ前所有主米太郎ヨリ數金ノ返還ヲ受ケス
 且居住家屋ノ賃借ハ右米太郎ト契約シタルモ
 ノニテ控訴人正三ト悞議スヘキ筈ナシト拒絶
 シタルモノナリ

判決

右ノ事實ニシテ被控訴人庵三郎ニ於テハ明
 治十五年三月申改テ満三年間誣家ヲ借受ヘキ
 契約ツナシタル証ナキノミナラス已ニ控訴人

長崎控訴院

正ニカ誣家屋ヲ購受タルヲ者認タルヨリ數金
 ヲ取還スヘキ場合ニ立至タレハ控訴人正ニカ
 明渡シノ請求ヲ拒ハフヲ得サルモノトス依テ
 被控訴人庵三郎ハ裁判当日ヨリ起算シテ六ヶ
 月以内ニ誣家ヲ明渡シ而シテ控訴人正三八明
 治十五年九月十九日即チ誣家ヲ買取りシ當日
 ヲリ明渡シノ日ニ至ル迄月或拾月ノ割合ヲ以
 テ其家賃ヲ受取ヘシ

但訴訟ノ費用被控訴人ノ負担トス

長崎控訴裁判所

主任判事 天野清 民印

副任判事 秋山源藏 印

書記 萬本繁実 印

明治十五年四月十六日

副任判事

書記

右卷 寫入

明治三十二年

長崎控

書



新印

七月

院

記

池邊源太郎



長崎控 院

