

# 法政大学学術機関リポジトリ

HOSEI UNIVERSITY REPOSITORY

PDF issue: 2025-02-05

十五年第三百九十四号

---

(発行年 / Year)

1910

十五年第三百九十四号

裁判言渡書

福岡縣福岡區釜屋町平民

控訴原告

米倉藤三郎

同縣柏屋郡宇美村平民

控訴被告

神武啟藏

宅地建家明渡請求ノ詞訟福岡始審裁判所ノ裁判不服ノ控訴原告被告ノ陳供証據書ニ基キ審理ヲ遂ル處

一本訴ノ宅地ハ畝步建家三棟ハ元米福岡縣那珂郡陸柏村平民勝田丈七カ貯有ナリ此ヲ控訴原告米倉藤三郎於明治十一年十一月ヨリ向十ヶ年期限ニ數金三百圓ヲ以テ借り受

長崎控訴院

ケヘキ契約ヲ結了シ爾來今月ニ至ルモ之ニ居住セリ

二勝田丈七ハ該契約以前即明治十年十二月控訴被告神武啟藏ノ金貳百圓ヲ借り受ケ明治十一年十二月期限ニ該物件即宅地八畝步ト建家三棟ヲ抵當ニ書入レ置シ

三控訴原告藤三郎ハ豫ニ控訴被告啟藏ト懇意ノ間柄ナリシカ前題金貳百圓ノ抵當タリシ該物件差シ丈七カ返金不行届ノ為ノ控訴被告啟藏ノ所有ニ帰スヘキ場合ニ至ラハ控訴原告藤三郎於テ丈七カ肩債ノ元利金且曩キニ丈七ハ差入置キシ數金三百圓トテ積算シ該物件ヲ賣受ケヘキ旨契約ヲ遂ケル芽迄



証書ヲ提訴被告啟藏へ交付シタリ

四爾後勝田丈七八段有債筆ノ為メ終ニ身代限  
釋賣ノ処分ヲ受ケタリ而シテ該物件ハ控訴  
被告啟藏カ所有セル所トナレリ因テ控訴厚  
告藤三郎ハ曩キニ結了シ置キタル契約ニ基  
キ該物件ヲ買受ケヘク肯照會及ヒタルニ控  
訴被告啟藏ハ曾テ丈七八段些セシ金額ハ貳  
百圓ノ外尙百五拾圓合計金三百五拾圓ノ元  
利計兼ヌヘシ且該宅地ハ畝歩ノ内五畝貳拾  
五步ナラテ賣渡シカメキ肯苦情ヲ唱ヘ終ニ  
紛議ヲ釀シタリ

長崎控訴院

五控訴被告啟藏カ曾テ丈七八段些シタル金額  
ハ貳百圓ニシテ之レカ抵當タリシ物件ハ即  
本訴ノ宅地ハ畝歩ト建家三棟ナリシハ戸長  
役場ノ公証ニ就テ瞭然タリ

判決

左ノ事實實ニシテ控訴被告啟藏ハ乙葉若手証書  
ノ契約ニ基キ速ニ履行スヘキ義務アルモノト  
ス

因テ執行ヲ命スル左ノ如シ  
一控訴被告啟藏ハ明治十年十二月丈七八段些  
ヘタル計百圓ニ執行ニ至ル迄ノ元利金並控  
訴原告藤三郎カ丈七八段些入レ置キシ敷金三  
百圓トシ積兼シタル金額ヲ受取り本訴ノ定  
地ハ畝歩及ヒ建家三棟ヲ控訴原告藤三郎ハ  
賣渡スル事

賣渡スル事



二訴訟入費成規 成規ノ如ク控訴被告啟藏於テ負  
獲スルキ事

長崎控訴裁判所ニ於テ

明治十五年十二月廿八日

判事竹野敏行印  
判事安藤定格印  
書記萬木繁實印

右勝手写ス

明治二十年三月廿七日

長崎控訴院  
空印  
出印

院  
邊源太郎

長崎控訴院

明治十五年十二月廿八日