

法政大学学術機関リポジトリ

HOSEI UNIVERSITY REPOSITORY

PDF issue: 2024-07-28

なし

(発行年 / Year)

1910

內務省

1B

復芽二百四十七号

容月一日付閣西芽二八号、以于土地建物賃借
ノ數入金ノ閱スル慣例取調方ノ件、并佛中越ノ
了兼右ノ別紙ノ通、有之復條右様佛了知相成
度此段及回ニ答復也

明治廿六年八月三日

沖繩縣知事奈良原繁

內務書記官 佛中

沖繩

土地建物貸借の敷金に關する慣例調

第一 不動産の貸借に借主より貸主に敷金を入ルノ慣例ナリ

第二 家屋貸借に敷金を入ルノ例ナシトモ耕作地建築地等に敷金を入ルノ慣例ナリ

第三 敷金ノ預り主は其利子ヲ拵フノ慣例ナリ但相互ノ約束上ヨリテハ利子ヲ拵ハカハコトアリ

第四 敷金ヲ入レシムルハ借賃急納ノ際之ヲ以テ償却カスル目的ナリ

第五 貸主ハ敷金ニ若干ハ其利子ヲ以テ借賃ノ不拵ニ當ルコトヲ得其他損失ノ補償等ニハ

當ルコトヲ得但或ル一部分ハ損失ノ補償等に當ルコトナリ

内務省

第六 貸借満期ニ至リ借主未タ其後ヲ以テカハ内ハ敷金返還セカハ慣例ナリ但或ル一部分ハ

返還セカハコトナリ

仲